



## Scheda di Consistenza Fabbricati

**Num.Inventario: 116 - DIRITTO DI SUPERFICE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA SPORTIVA**

### Dati Generali

Descrizione: DIRITTO DI SUPERFICE SITO IN VIA NORA NEL COMUNE DI PULA

Indirizzo: VIA NORA, - Comune: 09010 - PULA (CA)

Data Rilevazione: 25/05/2012

Da Ammortizzare: SI

Condizione Giuridica: Modello Ministeriale B - Beni Immobili Patrimoniali Indisponibili

### Caratteristiche Tecniche

Natura: DIRITTO DI SUPERFICIE AREA COMUNE DI PULA

Gruppo: DIRITTI DI SUPERFICIE

Stato del Bene: BUONO - Provenienza: CESSIONE

Foglio: 35 - Particella: 522

Acqua: NO - Luce: NO - Metano: NO - Telefono: NO

### Valori Economici

Costo Acquisto: 201,68

Rendita Catastale: 201,68

Valore Iniziale Amm.: 201,68

Anno Inizio Amm.: 2012

Note: Con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 359 del 05.10.2004 la Provincia di Cagliari prendeva in carico in uso gratuito dal Comune di Pula, ai sensi della Legge 23/1996, l'immobile sito in Comune di Pula, viale Nora, sede dell'Istituto Alberghiero, unitamente ad ogni altra accessione e pertinenza. Rientra nell'oggetto della concessione una porzione dell'area di proprietà Comunale censita al catasto al Foglio 35, Mappale 522 su cui il Comune di Pula intende concedere alla Provincia di Cagliari il diritto di superficie per la realizzazione, a cura e spese dell'Ente Provinciale, di una struttura sportiva, da realizzarsi sull'area e la convenzione (art.9) cesserà di produrre effetti decorsi 33 anni dalla stipula.

DIVISIONI			
Denominazione	Incidenza %	Servizio	Centro di Costo
SETTORE EDILIZIA PATRIMONIALE.		Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	14 - PATRIMONIO

### RIEPILOGO CONTABILE BENE

Categoria Conto Patrimonio: Diritti reali su beni di terzi

Natura: 109 - DIRITTO DI SUPERFICIE AREA COMUNE DI PULA Amm. 3 %

INVENTARIAZIONE		Variazioni (B)	Valore Bene (A) +/- (B)	Ammortamenti (C)	Valore Residuo (A) +/- (B) - (C)
Anno	Valore Acquisto (A)				
2012	201,68	8.511,73	8.713,41	534,90	8.178,51

N.B. Attenzione il presente riepilogo si riferisce al 19/09/2016